

VLAAMSE OVERHEID

Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

[2014/200822]

15 JANUARI 2014. — Erkenning Centrum Algemeen Welzijnswerk

Bij het besluit van de secretaris-generaal van het departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin van 15 januari 2014 wordt het volgende bepaald :

Enig artikel. CAW Oost-Vlaanderen, Visserij 153, te 9000 Gent wordt erkend als instelling voor schuldbemiddeling met dossiernummer 10007.

Deze erkenning gaat in met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2014 voor een periode van drie jaar.

VLAAMSE OVERHEID

Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

[2014/200899]

Zorg en Gezondheid. — Erkenningen en intrekkingen van erkenningen

Bij besluit van de administrateur-generaal d.d. 7 maart 2013 wordt artikel 1 van het ministerieel besluit van 17 maart 1986 houdende de erkenning van de dienst voor gezins- en bejaardenhulp van de vzw Pajottenlands Centrum voor gezins- en bejaardenhulp Leda vervangen door wat volgt :

« Art. 1. De dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg, Albert Vanderkelenstraat 7, 1750 Lennik, die beheerd wordt door de vzw Pajottenlands Centrum voor gezins- en bejaardenhulp Leda, Kroonstraat 1, 1680 Lennik, blijft erkend onder nummer GEZ/312. De erkenning geldt voor onbepaalde duur. ».

Deze wijziging geldt vanaf 28 januari 2013.

Bij besluit van de administrateur-generaal d.d. 7 maart 2013 wordt in artikel 1 van het besluit van de administrateur-generaal van 31 december 2011 houdende de erkenning van de dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg van vzw Zorg.be de naam "hulp in huis" vervangen door de naam "zorgpunt".

Dit geldt vanaf 29 juni 2012.

Bij besluit van de administrateur-generaal d.d. 6 juni 2013 wordt de erkenning van de dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg (erkenningnummer GEZ/277), Zuidlaan 16 te 9630 Zwalm, die beheerd wordt door het O.C.M.W. van Zwalm, ingetrokken. Deze intrekking van de erkenning geldt vanaf 1 januari 2013. Het ministerieel besluit van 14 mei 1980 tot erkenning van de dienst voor gezinszorg van het O.C.M.W. van Zwalm wordt opgeheven.

Bij besluit van de administrateur-generaal d.d. 12 oktober 2013 wordt de erkenning van de dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg (erkenningnummer GEZ/354), Schatakker 18 te 9700 Oudenaarde, die beheerd wordt door Integratieve Zorg Aan Huis vzw, Schatakker 18 te 9700 Oudenaarde, ingetrokken. De intrekking van de erkenning geldt vanaf 30 augustus 2013. Het besluit van de administrateur-generaal van 31 december 2011 houdende de erkenning van de dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg van Integratieve Zorg Aan Huis vzw wordt opgeheven.

Bij besluit van de administrateur-generaal d.d. 22 oktober 2013 wordt artikel 1 van het besluit van de administrateur-generaal van 10 december 2011 houdende de erkenning van de dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg van Home Care & Personal Services vzw vervangen door wat volgt :

« Art. 1. De dienst voor gezinszorg en aanvullende thuiszorg, Tongersestraat 58, 3740 Bilzen, die beheerd wordt door Home Care & Personal Services vzw, Tongersestraat 58, 3740 Bilzen, wordt erkend onder nummer GEZ/351 voor onbepaalde duur. »

Deze wijziging geldt vanaf 9 september 2013.

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2014/200903]

30 JANUARI 2014. — Ministerieel besluit houdende de bepaling van de inkomsten die in aanmerking worden genomen voor de berekening van het maandelijks netto-inkomen en de vaststelling van de methodiek met betrekking tot het solvabiliteitsonderzoek

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende Vlaamse Wooncode, artikel 79, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006 en 31 mei 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 september 2013 houdende de voorwaarden waaronder de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en het Vlaams Woningfonds bijzondere sociale leningen aan particulieren kunnen toestaan, artikel 2, tweede lid en artikel 7;

Gelet op het advies 54.768/3 van de Raad van State, gegeven op 13 januari 2014 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gelet op het gunstige advies van Inspectie van Financiën, gegeven op 3 december 2013,

Besluit :

Artikel 1. § 1. Het maandelijks netto-inkomen wordt vastgesteld op basis van het gemiddelde van de inkomsten van de laatste zes maanden voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening. Alle gekende en bewezen netto beroepsinkomsten van de ontleners, zowel uit hoofd- als bijberoep, alle vervangingsinkomsten en ontvangen alimentatiegelden worden in aanmerking genomen. Tevens wordt een derde van het ontvangen kindergeld en een derde van de wezentoelage in aanmerking genomen als inkomsten.

§ 2. In afwijking van de vorige paragraaf wordt uitsluitend rekening gehouden met de inkomsten van de laatste volledige maand voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening, indien de inkomenssituatie van de ontleners tijdens de bedoelde periode van zes volledige maanden aanzienlijk is gedaald.

De ontleners dient minstens gedurende de zes laatste volledige maanden voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening, over inkomsten te beschikken vooraleer een lening kan worden toegestaan.

§ 3. Voor de activiteit als zelfstandige wordt de meest recente fiscale aanslag, die betrekking heeft op de huidige zelfstandige activiteit, in aanmerking genomen. Hieruit wordt het netto belastbaar inkomen genomen, verminderd met de belastingen en gedeeld door het aantal maanden waarop de aangifte betrekking heeft. Indien de zelfstandige nog niet beschikt over minimaal één fiscale aanslag die betrekking heeft op zijn huidige zelfstandige activiteit, kan hij zijn inkomsten bewijzen door een attest van de boekhouder voor te leggen aangaande zijn maandelijks netto-inkomen van de laatste zes maanden voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening.

§ 4. In het geval van interimwerk worden van de weekfiches van de laatste zes maanden voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening steeds het nettobedrag in aanmerking genomen.

Art. 2. De volgende inkomsten worden niet in aanmerking genomen bij de berekening van het maandelijks netto-inkomen :

- 1^o inkomsten die voorkomen uit zwartwerk of illegale activiteiten;
- 2^o inkomsten uit beleggingen en renteopbrengsten;
- 3^o fooien of inkomsten die in cash geld worden uitbetaald, tenzij ze in aanmerking worden genomen voor de berekening van de beroepsinkomsten van zelfstandigen;
- 4^o twee derde van de kinderbijslag en de wezentoelage;
- 5^o studiebeurzen;
- 6^o het dubbel vakantiegeld;
- 7^o de eindejaarstoelage;
- 8^o teruggaven van de belastingen;
- 9^o uitzonderlijke premies, bonussen of vergoedingen;
- 10^o ontslagvergoedingen;
- 11^o inkomsten uit kansspelen;
- 12^o uitzonderlijke inkomsten zoals erfenissen of schadevergoedingen;
- 13^o de dagvergoeding voor opgenomen pleegkinderen;
- 14^o maaltijdcheques.

Art. 3. Het solvabiliteitsonderzoek gaat uit van een leefbudget, dat berekend wordt op basis van het op de referentiedatum bij het aangaan van de lening geldende leefloon zoals vastgesteld in artikel 14, § 1 van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie.

Voor één ontleners is het leefbudget gelijk aan het geldende leefloon voor een persoon die samenwoont met een gezin te zijnen laste, verminderd met één derde en afgerond naar het hoger gelegen eurotial.

Voor twee ontleners met of zonder een gezin ten laste en voor een alleenstaande ontleners met een gezin ten laste, is het leefbudget gelijk aan het geldende leefloon voor een persoon die samenwoont met een gezin te zijnen laste, verminderd met één derde en afgerond naar het hoger gelegen eurotial.

Indien er meer dan twee ontleners zijn, is het leefbudget gelijk aan het geldende leefloon van samenwonende ontleners verminderd met één derde en afgerond naar het hoger gelegen eurotial

Art. 4. De volgende uitgaven worden op maandbasis in rekening gebracht bij het solvabiliteitsonderzoek :

- 1^o de lasten van de kredieten, berekend op maandbasis.
- 2^o in voorkomend geval het te betalen alimentatiegeld.

Art. 5. De ontleners is solvabel indien het met toepassing van artikel 1 en 2 berekende maandelijks netto-inkomen verminderd met de in toepassing van artikel 4 in aanmerking genomen uitgaven niet lager is dan het in artikel 3 vermelde leefbudget.

Art. 6. In afwijking van artikel 5 wordt de ontleners van de lening als niet solvabel beschouwd als hij geregistreerd is als wanbetaler bij de Centrale voor Kredieten aan Particulieren van de Nationale Bank van België, en niet kan aantonen dat hij meer dan 3 maanden voorafgaand aan de referentiedatum bij het aangaan van de lening werd geregulariseerd.

Brussel, 30 januari 2014.

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,
F. VAN DEN BOSSCHE